

Samenvatting Zienswijze van de Wateralliantie op het ontwerp Kaderplan Bodemdaling Binnenstad (KBB)

Om tot 2050 de urgente wateroverlast in de lage delen van de binnenstad aan te pakken wordt in het ontwerp KBB voorgesteld om de Zeugstraatgracht en de Turfmarktgracht af te dammen en los te koppelen van de stadsboezem. Er ontstaat dan een “compartiment”, en in dat compartiment wordt het waterpeil sterk verlaagd. Deze verlaging is initieel 25 cm, en loopt op tot 40 cm in 2050. Ook wordt de riolering verbeterd. Dit is de kern van de KBB voorkeursvariant (‘variant 2C’).

Met deze aanpak zullen de waterpeilen, grondwaterstanden en bodemdalingssnelheden binnen en buiten het compartiment sterk van elkaar gaan verschillen. Dit leidt tot een hoog risico op schade aan huizen, kades en infrastructuur. De KBB voorkeursvariant heeft dan ook veel gevolgen voor de binnenstad.

Circa 30 huizen op palen in het compartiment krijgen te maken met paalrot. Voor eigenaren van deze huizen wordt een schadecompensatieregeling ontwikkeld. Die regeling zal echter niet gelden voor eigenaren van andere woningen die risico lopen als gevolg van de KBB-maatregelen. Dit betreft o.a. woningen op staal aan de rand van het compartiment (schade door verschilzettingen), en kadepanden binnen het compartiment (schade door verzakkingen bij mogelijk instabiele kademuren). Door dit plan wordt ook het beschermd stadsgezicht, de monumentale waarde, de doorvaarbaarheid en de vitaliteit van de binnenstad aangetast. Bovendien is het plan duur, en duurt het minimaal 10 jaar voordat het compartiment klaar is en de wateroverlast binnen het compartiment vermindert. De wateroverlast wordt hiermee overigens niet definitief opgelost. In 2050 hebben o.a. Nieuwehaven - Kleiwegstraat, Wilhelminastraat - Rozendaal en Groeneweg - Tuinstraat weer overlast door water op straat, en stromen ook de kades van de Turfmarkt weer onder na een langdurige zware bui. Verder houden in de stadsboezem zo’n 700 huizen buiten het compartiment een hoog risico op grondwateroverlast.

Uitvoering van dit plan is niet alleen onverantwoord, en het is ook niet nodig. ‘Variant 2A’ uit het KBB biedt namelijk een veel beter alternatief. De kern ervan bestaat uit het beperkt verlagen van het peil in de hele stadsboezem. Daarvoor is geen compartimentering nodig. Ook bij deze variant wordt de riolering verbeterd. Uit de voor het KBB uitgevoerde studies blijkt dat met deze aanpak de wateroverlast tot 2050 minstens zo effectief wordt bestreden, en met toepassing van ‘flexibel peilbeheer’ zelfs beter. Bovendien zijn er veel minder schadelijke gevolgen voor de binnenstad. Daarnaast is deze aanpak goedkoop, en heel snel en eenvoudig uit te voeren. De wateroverlast vermindert dan al binnen een jaar.

Door de wateroverlast in de lage delen aan te pakken worden natuurlijk niet gelijk alle gevolgen van bodemdaling in de hele binnenstad duurzaam opgelost. Daarvoor zal er uiteindelijk een integrale toekomstbestendige aanpak moeten komen. Variant 2A is prima geschikt als overbruggingsmaatregel totdat die lange termijn aanpak beschikbaar is. Het KBB geeft ook hiervoor een aanzet, namelijk het op hoogte houden van Gouda (‘Variant 1’). Tot 2050 is er tijd om de innovatieve maatregelen te ontwikkelen die hiervoor nodig zijn.

De Wateralliantie kiest daarom voor variant 2A voor de korte termijn, en voor variant 1 voor de langere termijn. Deze combinatie zorgt voor de duurzame aanpak die Gouda nodig heeft, en die ook uitstekend past bij de toekomstvisie Gouda 2030!

Wilt u meer hierover weten? Lees dan de Zienswijze op het KBB van de Wateralliantie op <https://www.diegoude.nl/zienswijze-op-ontwerp-kaderplan/>.